



CÔNG TY CỔ PHẦN
HACISCO
HACISCO
JOINTSTOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 35/2025/CBTT-HAS
No: 35/2025/CBTT-HAS

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2025
Hanoi, August 29th, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

Tên tổ chức : Công ty Cổ phần HACISCO
Name of company : *HACISCO Jointstock Company*
Mã chứng khoán : HAS
Stock symbol : *HAS*
Địa chỉ trụ sở chính : 51 Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân,
Hà Nội
Address of headoffice : *No.51 Vu Trong Phung Street, Thanh Xuan Trung Ward,*
Thanh Xuan District, Hanoi
Điện thoại/Telephone : 0243.858.3792
Fax : 0243.858.5563

Nội dung thông tin công bố/ *Information disclosure content:*

Công văn số 240/KT-HAS về việc giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính bán niên được soát xét 06 (sáu) tháng đầu năm so với cùng kỳ năm trước.

Official dispatch No. 240/KT-HAS on explaining the fluctuations in profit after tax on the audited interim financial statements for the first 6 (six) months of the year compared to the same period last year.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/8/2025 tại đường dẫn: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

This information was announced on the Company's electronic information page on August 29th, 2025 at the link: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.



We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.

**CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO
HACISCO JOINTSTOCK COMPANY
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERFORMANCE DISCLOSURE OF
INFORMATION**

Nơi nhận/ Receiving Address:

- UBCKNN, HOSE (để B/c);
- SSC, HOSE (to report);
- TVHĐQT, BKS;
- BoDs, BoCs;
- Thư ký HĐQT (lưu).
- Secretary of BoDs (to save).


Phạm Thúy Quỳnh
Quỳnh, Pham Thuy

Tài liệu đính kèm/ Attached Documents:

- CV số 240/KT-HAS ký ngày 29/8/2025;
- Official Letter No. 240/KT-HAS signed August 29th, 2025



Số: 240 / KT-HAS

Hà nội, ngày 29 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ ở kỳ này, như sau:

ST T	Chỉ tiêu	Mã số	6TD Năm 2025	6TD Năm 2024	Tăng (+), giảm (-) %	
					Số tiền	Tỷ lệ
I	Tài Báo cáo tài chính riêng được soát xét					
1	Doanh thu thuần	10	13.821.714.606	35.391.592.572	-21.569.877.966	-60,95%
2	Lợi nhuận sau thuế	60	-169.065.538	-5.987.534.746	5.818.469.208	-97,18%
II	Tài Báo cáo tài chính hợp nhất được soát xét					
1	Doanh thu thuần	10	15.844.568.055	50.162.750.103	-34.318.182.048	-68,41%
2	Lợi nhuận sau thuế	60	-270.122.242	-5.845.280.410	5.575.158.168	-95,38%

Nguyên nhân:

- Doanh thu thuần tại Báo cáo riêng và Báo cáo Hợp nhất được kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm 2024: Do trong 6 tháng đầu năm 2025 Công ty chưa ký xác nhận được hồ sơ thanh, quyết toán khối lượng hoàn thành với các đơn vị Chủ đầu tư vì đặc thù của ngành xây dựng thường các công tác này tập trung vào 6 tháng cuối năm.

-Tuy Doanh thu thuần giảm nhưng Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 tăng hơn so với cùng kỳ năm 2024 do các nguyên nhân sau:

+ Tỷ trọng giá vốn hàng bán trên doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2025 là 71% (theo Báo cáo riêng), 73,8% (theo Báo cáo hợp nhất), so với cùng kỳ năm 2024 là 97,4% (theo Báo cáo riêng), 96,4% (theo Báo cáo hợp nhất) cho thấy việc quản lý các khoản chi phí trong giá vốn của Công ty đã cải thiện đáng kể;

+ Tỷ trọng chi phí quản lý doanh nghiệp trên doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2025 vẫn còn cao (do doanh thu chưa cao). Tuy nhiên, so với cùng kỳ năm trước, khoản chi phí này giảm hơn 2 tỷ, tương đương giảm trên 34%, cho thấy Công ty đã thực hiện việc siết chặt chi phí quản lý doanh nghiệp;

+ Chi phí khác 6 tháng đầu năm 2025 giảm sâu, so với cùng kỳ năm trước, chi phí khác giảm hơn 1 tỷ.

Công ty Cổ phần Hacisco báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

EL CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Văn Long

HACISCO JOINT STOCK COMPANY

51 Vu Trong Phung, Thanh Xuan, Hanoi
Phone: 0243.8585684 Fax: 0243.8585563
Email: hacisco@has.vn

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

-----o0o-----

No: 240A / KT-HAS

HaNoi, August 29, 2025

Dear: - State Securities Commission
 - Ho Chi Minh City Stock Exchange

First of all, Hacisco Joint Stock Company sincerely appreciates the attention and support of the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange over the past period. We look forward to continuing to receive your guidance and assistance in the future.

Pursuant to the provisions of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market. Our company would like to explain that the after-tax profit on the audited financial statements for the first 6 months of 2025 has changed by 10% or more compared to the same period last year, the after-tax profit in the reporting period is a loss in this period, as follows::

No.	Indicators	Code	First 6 months of 2025	First 6 months of 2024	Increase (+) / Decrease (-) %	
					Value	Rate
I	The audited Separate Financial Statements					
1	Net Revenue	10	13.821.714.606	35.391.592.572	-21.569.877.966	-60,95%
2	Profit After Tax	60	-169.065.538	-5.987.534.746	5.818.469.208	-97,18%
II	The audited Consolidated Financial Statements					
1	Net Revenue	10	15.844.568.055	50.162.750.103	-34.318.182.048	-68,41%
2	Profit After Tax	60	-270.122.242	-5.845.280.410	5.575.158.168	-95,38%

Reasons:

- Net revenue in the audited Separate Report and Consolidated Report for the first 6 months of 2025 decreased compared to the same period in 2024: Because in the first 6 months of 2025, the Company has not signed the confirmation of the payment and settlement documents for completed volume with the Investor units because of the characteristics of the construction industry, these tasks are often concentrated in the last 6 months of the year.

-Although Net Revenue decreased, Profit after tax in the first 6 months of 2025 increased compared to the same period in 2024 due to the following reasons:

- The ratio of cost of goods sold to net revenue in the first 6 months of 2025 was 71% (according to the Separate Report), 73.8% (according to the Consolidated Report), compared to the same period in 2024 was 97.4% (according to the Separate Report), 96.4% (according to the Consolidated Report), showing that the management of expenses in the Company's cost of goods sold has improved significantly;

- The ratio of business management costs to net revenue in the first 6 months of 2025 is still high (due to low revenue). However, compared to the same period last year, this cost decreased by more than 2 billion, equivalent to a decrease of more than 34%, showing that the Company has tightened business management costs;

- Other expenses in the first 6 months of 2025 decreased sharply, compared to the same period last year, other expenses decreased by more than 1 billion.

Hacisco Joint Stock Company reported to the State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Sincerely!

Distribution list:

- As addressed;
- Internal filing (Finance & Accounting Department).

 **HACISCO JOINT STOCK COMPANY**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Văn Long